АДМИНИСТРАЦИЯ ЛУКАШКИН-ЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 01.11.2017 г |  № 60  |
| с. Лукашкин Яр |

О внесении изменений в постановление

Администрации Лукашкин-Ярского сельского поселения

от 31.03.2017 г. №18 «Об утверждении положения о расчете

размера платы за пользование жилым помещением

(платы за наем) для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма

жилых помещений муниципального жилищного фонда

муниципального образования

«Лукашкин-Ярское сельское поселение»

Руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2017г. № 892/пр.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Раздел 3 «Базовый размер платы за наём жилого помещения» изложить в новой редакции согласно приложения.

 2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте Администрации Лукашкин-Ярского сельского поселения <http://www.alsluk@tomsk.gov.ru>

 3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Лукашкин-Ярского сельского поселения А.А. Мауль

 Приложение

к постановлению администрации

Лукашкин-Ярского сельского поселения

от 01.11.2017 № 60

**3. Базовый размер платы за наем жилого помещения**

 3.1. Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле 2:

Формула 2

Нб = СРс x 0,001, где

Нб - базовый размер платы за наем жилого помещения;

СРс - средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение.

 3.2. Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС). В случае отсутствия указанной информации по субъекту Российской Федерации используется средняя цена 1 кв.м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья по федеральному округу, в который входит этот субъект.